

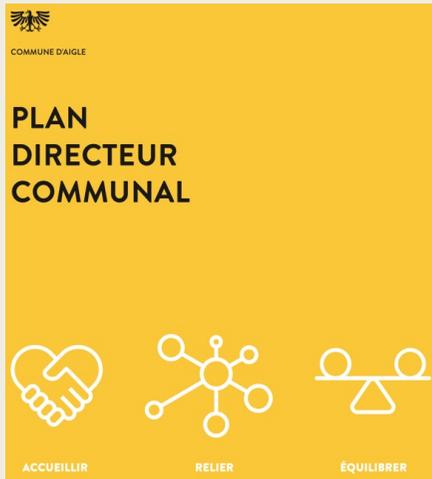


ECUBE 4.2.22 - PRESENTATION
SÉVERINE MENGIS + ROGER RHYNER



BOURGS ET BOURGADES, CITÉS DURABLES

NOUS SOMMES TOUS RESPONSABLE DE NOTRE ENVIRONNEMENT



DÉMARCHE PARTICIPATIVE

PDCOM / VISION 2035

Bourgs et bourgades, cités durables

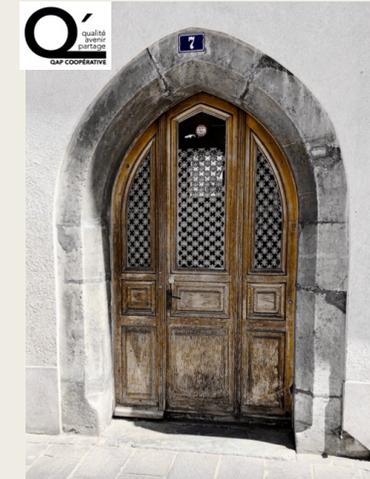
URBANISATION ET DENSITÉS

ENVIRONNEMENT, PATRIMOINE BÂTI ET PAYSAGER

MOBILITÉ

VIE LOCALE (CULTURE ET SPORTS)

ÉNERGIE ET DEVELOPPEMENT DURABLE



**Projet expérimental
en développement**

ACCUEILLIR – RELIER – ÉQUILIBRER

- L'ouverture à la culture du lieu (accueillir);
- L'interaction et la participation citoyennes (relier);
- L'adéquation des modes de vie (équilibrer).



Bourgs et bourgades,
cités durables

Le PDCOM d'Aigle mis en parallèle avec notre projet QAP,
Coopérative située dans le centre historique d'Aigle, Rue Farel 7

ACCUEILLIR - RELIER - ÉQUILIBRER

QAP Qualité, Avenir, Partage, telle une micro cité



Parce que nous sommes responsables de notre environnement,
nous avons commencé l'aventure en rénovant avec soin, à
l'ancienne, l'espace commercial côté Rue,
Notre Comptoir d'Artisans de la Rue Farel est né afin :

- d'**Accueillir** chaleureusement
- de se **Relier** aux Acteurs locaux, valoriser ses artisans
- d'**Équilibrer** sur la qualité de Vie, l'économie locale

QAP est devenu Acteur du DD de notre région.

Objectifs de la Coopérative QAP, QUALITE AVENIR PARTAGE :

- Réaliser un 1^{er} chantier expérimental
- Valoriser notre patrimoine bâti l'Optimiser et le rénover en douceur.
- Créer un chauffage commun, entre voisins.
- Développer des espaces de Vie et d'activités, les partager entre plusieurs occupants (actuellement : santé au naturel, danse, yoga, bien-être, slow food, expositions, musique..)
- Echanger, rassembler, et transmettre nos savoirs, réinsérer les personnes, partager nos expériences (création, ateliers, philo, transmission).
- Economie circulaire

C'est à nous d'agir responsables !



Bourgs et bourgades, cités durables

Comment optimiser l'attractivité des bourgs et bourgades,
objectif cité durable :



Questions PDCOM :

URBANISATION ET DENSITÉS

- La commune a une capacité d'accueil d'environ 3'600 habitants supplémentaires à l'horizon 2035.
- Où construire ? Comment densifier ? Avec quel projet urbain ?
- Quel rôle pour le centre-ville ? Faut-il créer de nouvelles centralités ?

Vision de QAP :

L'**urbanisme** est un grand pilier du DD.
C'est un subtil équilibre entre la
densité/la dimension humaine.
Rendre le centre attractif, préservant
son cachet, son ambiance chaleureuse,
pour y rassembler et développer ensemble
la Vie Locale.

Bourgs et bourgades, cités durables

Comment optimiser l'attractivité des bourgs et bourgades,
objectif cité durable :



Questions PDCOM :

ENVIRONNEMENT, PATRIMOINE BÂTI ET PAYSAGER

- Quel patrimoine bâti faut-il sauvegarder ?
- Comment le préserver et le mettre en valeur ?
- Quels rapports entre la ville et le paysage ?
- Quelle stratégie de développement durable ?

Vision de QAP :

Avec son **patrimoine** de qualité préservé et bien entretenu.

Moins bétonné, plus d'espaces verts, de balades, de places, d'espaces de vie et de rencontres, regroupant l'utile à l'agréable.

Bourgs et bourgades, cités durables

Comment optimiser l'attractivité des bourgs et bourgades,
objectif cité durable :



Questions PDCom :

Vision de QAP :

MOBILITÉ

- Comment équilibrer le rapport entre véhicules motorisés, piétons et vélos dans l'espace public ?
- Comment quantifier et répartir le stationnement dans la ville ?
- Comment favoriser l'usage du nouveau réseau de bus MobiChablais ?

L'envie de se balader à travers un bourg est un ensemble d'éléments de qualité : Ambiances, bistrots, commerces, culture, etc, qui nous amènent à marcher ou à privilégier la **mobilité** douce.

Bourgs et bourgades, cités durables

Comment optimiser l'attractivité des bourgs et bourgades,
objectif cité durable :



Questions PDCom :

VIE LOCALE (CULTURE ET SPORTS)

- Comment stimuler la vie locale?
- Quelle politique culturelle?
- Quelle politique sportive?

Vision de QAP :

La qualité de l'accueil, de son architecture,
offre l'envie de s'investir à la **vie locale**,
sociale, culturelle, éducative,...

Bourgs et bourgades, cités durables

Comment optimiser l'attractivité des bourgs et bourgades,
objectif cité durable :



Questions PDCOM :

ÉNERGIE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- Comment amorcer la transition énergétique ?
- Comment s'adapter aux changements climatiques ?

Vision de QAP :

La transition énergétique doit être sexy, pour donner ENVIE de participer à la Vie Locale et à son **Développement Durable (DD)**.

Bourgs et bourgades, cités durables

URBANISATION ET DENSITÉS

UN CENTRE-VILLE FORT ET DES QUARTIERS AUX IDENTITÉS AFFIRMÉES

Du côté d'Aigle,

Le cœur médiéval de la ville est remarquable. La formation de nouveaux quartiers s'est amorcée dès le milieu du XIX^e siècle autour de ce noyau historique, par étapes ou couches successives.



ACCUEILLIR – RELIER – ÉQUILIBRER

L'affectation et la morphologie urbaine de ces nouveaux quartiers reflètent l'esprit de leur temps. Les quartiers « Gare », « Planchette » et « Sous-gare » se retrouvent aujourd'hui isolés et dépourvus de connexion

Bourgs et bourgades, cités durables

URBANISATION ET DENSITÉS

Du côté de QAP,

nous constatons que le centre se vide peu à peu..
pourtant à dimension humaine, accessible en TP, avec ses belles ruelles pavées,...

- Est-ce parce que la zone commerciale s'est éloignée du centre, que la ville est devenue peu à peu une cité dite « dortoir » ?
- Est-ce à cause de la densification et la démolition de bâtiments anciens, avec cachet, remplacés par des constructions souvent « sans âme », en béton, avec comme seul objectif la rentabilité financière ?
- Est-ce le manque de lien, de mixité inter-générationnelle, inter-culturelle ?

Rendre attractif ce centre contribuerait largement au développement durable.





Bourgs et bourgades,
cités durables



URBANISATION ET DENSITÉS

Du côté de QAP,

Soyons concret et regroupons nous !

Nous avons fait le choix de mettre tout notre CŒUR à l'ouvrage, ayant la chance d'acquérir cet ancien bâtiment situé dans le centre historique. Vétuste, mais de qualité supérieur (répertorié en note 2 à l'inventaire VD). Profitant de nous «dé-fossiliser*», de nous «ré-humaniser» à travers cette fantastique expérience.

Lier le social, l'économie, le bien-être via la qualité du bâti.

**«se défossiliser», expression de S. Mengis, action de quitter son bureau et d'agir concrètement*

ACCUEILLIR - RELIER - ÉQUILIBRER

Bourgs et bourgades, cités durables

ENVIRONNEMENT, PATRIMOINE BÂTI ET PAYSAGER

UNE VILLE HISTORIQUE DANS UN PAYSAGE DE HAUTE QUALITÉ

Du côté d'Aigle,

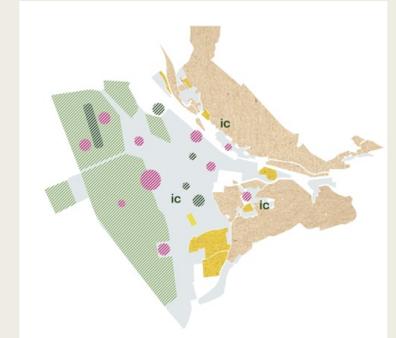
La pression à l'urbanisation ne cesse de s'accroître et menace un patrimoine pourtant essentiel à l'attractivité de la ville. En effet, la croissance d'Aigle s'est faite sans la rénovation de son patrimoine bâti ou paysager, parfois à leur détriment, et sans création de nouveaux espaces publics significatifs.

ACCUEILLIR

RELIER

ÉQUILIBRER

Enfin, l'adaptation aux changements climatiques et la lutte contre les îlots de chaleur urbains ne font l'objet d'aucune stratégie ni mesure concrète à ce jour, alors qu'à l'avenir une généralisation des pics de chaleur est attendue.



Bourgs et bourgades, cités durables

ENVIRONNEMENT, PATRIMOINE BÂTI ET PAYSAGER



- Accueillir et **responsabiliser chacun** face à la Qualité de son environnement. Aménager les lieux pour relier les personnes, les quartiers, la nature, le centre. Créer des lieux de rassemblement, tels des terrasses en été, ou des lieux chaleureux et d'utilité publique en hiver.
- Restaurer le patrimoine avec soin; respect du bâti, valorisant le travail de l'humain, des artisans locaux.
- Créer des parcs et jardins, espaces paysagers, utiles et conviviaux, tels potager urbain et verger alimentaire en ville, ramenant la bio-diversité.
- Aménager des balades ombragées, des espaces de loisir, de sport, lieu de baignades au bord de l'eau.

- Rendre le lieu attractif contribuerait largement au développement durable.





Bourgs et bourgades, cités durables



ENVIRONNEMENT, PATRIMOINE BÂTI ET PAYSAGER

Du côté de QAP,

- Dans un environnement exceptionnel, nous avons la chance de pouvoir contribuer au développement de ce bourg d'Aigle.
 - Nous avons hérité d'un patrimoine fantastique avec une belle énergie. En tant que MO, nous sommes responsables et peu à peu, nous valorisons cette bâtisse, réduisant ce gouffre énergétique, sans lui ôter son âme, son cachet.
 - Nous collaborons avec des maîtres bâtisseurs amoureux de leur travail, utilisons principalement des matériaux naturels, pour une meilleure qualité de l'air et aussi, nous réemployons, recyclons et expérimentons avec respect.
- ❖ Objectif, Ici, je me sens bien, je consomme local, mieux, raisonnablement, je participe, je m'intègre, ici, pas besoin de plus, pour bien vivre, simplement... Durablement.

Bourgs et bourgades, cités durables

MOBILITÉ

UNE VILLE DES COURTES DISTANCES BÉNÉFICIAIRE D'UNE EXCELLENTE ACCESSIBILITÉ ROUTIÈRE ET FERROVIAIRE

Du côté d'Aigle,

RELIER

ÉQUILIBRER

ACCUEILLIR



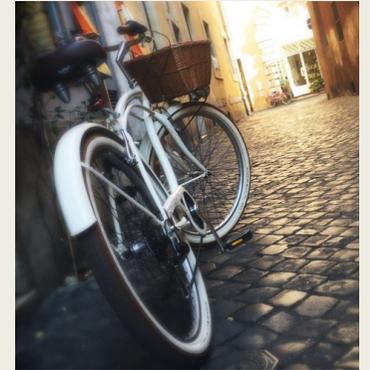
- Relier les personnes, les lieux, accéder au centre
- Aménager afin de diminuer la pollution, les nuisances.
- Eviter le TIM (Transport indiv.), inciter le co-voiturage, le télétravail, l'utilisation des TP, les rendre accessibles financièrement et accueillants.
- Promouvoir la marche, la mobilité douce.

Bourgs et bourgades, cités durables

MOBILITÉ

Du côté de QAP,

- On recherche l'équilibre
- Envie de bouger plus, un impact important sur la santé, le bien-être.
- Un vélo, une trottinette partagés.
- Réduire le stress, prendre le temps. C'est s'offrir une bonne qualité de Vie.
- Les TP, réduire les coûts et les rendre attractifs.
- Se regrouper, co-voiturer et si on opte pour un véhicule électrique.. tout petit, tout simple, car un SUV 2 tonnes ultra sophistiqué, est-ce vraiment cohérent ?
- Et pour le cheval, il est difficile à parquer ici...



ÉQUILIBRER



Bourgs et bourgades, cités durables

VIE LOCALE (CULTURE ET SPORTS)

BON POUR LE CORPS ET L'ESPRIT

Du côté d'Aigle,

OBJECTIFS GÉNÉRAUX

- Elaborer et mettre en œuvre une stratégie proactive en matière de culture et de sport pour stimuler la création de nouvelles activités.
- Valoriser les spécificités identitaires et d'usage des quartiers (tourisme endogène) pour stimuler les relations sociales entre les habitants.
- Encourager la mixité des activités dans les quartiers, complémentaire à celle du centre-ville.



ACCUEILLIR

RELIER

ÉQUILIBRER



Bourgs et bourgades, cités durables



VIE LOCALE

Du côté de QAP,

- Accueillir, créer du lien, rassembler
- Dimensionner à l'échelle humaine, solidarité
- Etre acteur Socio-culturel
- Favoriser la mixité inter-générationnelle, inter-culturelle
- Transmettre et valoriser les personnes.



Bourgs et bourgades, cités durables

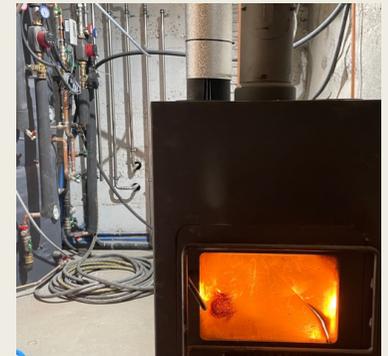
ÉNERGIE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

ANTICIPER LES CHANGEMENTS CLIMATIQUES ET ÊTRE EXEMPLAIRE

Du côté d'Aigle,

OBJECTIFS GÉNÉRAUX

- Réduire constamment la consommation d'énergie pour atteindre les objectifs de la « société à 2'000 watts » d'ici à 2050.
- Elaborer et mettre en œuvre une Planification énergétique territoriale / Valoriser les ressources renouvelables locales telles que le bois, le vent, la géothermie, le solaire, l'hydraulique ou le biogaz.
- Privilégier les circuits courts.



La commune doit montrer l'exemple, inciter ses citoyens à les suivre dans le DD

Bourgs et bourgades, cités durables



ÉNERGIE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

Du côté de QAP,

Objectifs ;

- Social : Synergies locales
- Économique : circulaire au maximum et valeur ajoutée.
- Mobilité : regroupons-nous, co-voiturage.
- Énergétique : CECB passer de G à C - Chauffons-nous entre voisins. Utilisation optimales des espaces, éviter les lits froids. Le recyclage, le réemploi, l'optimisation thermique douce. Consommations de toutes sources polluantes; l'exemple de l'étude de Charly, la tarification progressive et l'autonomie sont des pistes à développer.

Ouvrons ensemble, en tant qu'acteurs, pour accueillir les changements climatiques, sans les subir.

Bourgs et bourgades, cités durables

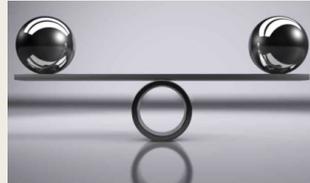
ÉNERGIE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE



La nourriture est primordial,
La malbouffe est une catastrophe sur tous les plans du DD.
QAP, d'abord axé sur le bâtiment et l'énergie,
s'est rapidement passionné pour le partage autour d'une table,
ou une soupe « populaire » offerte dans la rue.
Le Slow food est devenu un pilier de QAP.
Privilégier les produits locaux, non traités,
moins de viande, venant de petits élevages respectueux,
Remettre la nourriture au centre de la santé et du bien être.
Ce qui nous a amené à l'économie circulaire,
si humaine et cohérente.
Une véritable qualité de Vie.



Bourgs et bourgades, cités durables



Synthèse :

- A l'heure où l'on parle de Smart City pour sauver le monde,

Cherchons l'équilibre du développement durable!

La tendance actuelle, tout électrique, alors qu'en Suisse, on dénigre le nucléaire.

Tout numérique, ultra connecté via l'intelligence artificielle, le Big Tech, le QR code et le Metaverse(vie virtuelle)...

C'est à mon avis, une dérive de la globalisation, puissance des lobbies, pour consommer toujours plus, être dépendant du système et alimenter l'économie de marché, à la recherche du profit à tout prix. Ca entraîne peu à peu la perte de nos valeurs, une désocialisation, Cette transition énergétique ne me semble pas vivable.

Bourgs et bourgades, cités durables



Synthèse suite:

Certes, aidé d'un peu d'innovation, la transition devrait-être plus philosophique.

Un changement de paradigme, cette «décroissance» qui devrait rassurer.

Vision plus humaine, plus abordable, plus vivable, plus respectueuse, plus autonome et valorisante. Accessible.

Consommer mieux, raisonnablement en préservant le vivant, la nature..

Créer le dialogue, simplement, construire ensemble notre avenir

Bourgs et bourgades,
cités durables



Nous sommes tous responsable de notre environnement

UTOPIE ?

30 minutes de débat

Bourgs et bourgades,
cités durables

Merci pour votre attention

Bon Ap' et santé

Repas végétarien fait maison, avec soin, par nos amies iraniennes
Dessert par Marylin Samy



Présentation réalisée par Séverine Mengis

